ID: 3131

PROSTRANO POLJOPRIVRENO ZEMLJIŠTE BLIZU MORA

Banjole, Medulin

117.000 €
42 €/m^2







BANJOLE - MIR, MORE I AUTENTIČNA ISTRA

U srcu Južne Istre, nedaleko od Pule, smjestile su se Banjole - mirno ribarsko mjesto poznato po kristalno čistom moru, uređenim uvalama i opuštenom mediteranskom načinu života. Blizina Rt Kamenjak, vrhunski restorani, prirodne plaže i odlična povezanost čine Banjole sve traženijom lokacijom - kako za odmor, tako i za investicije.

NA PRODAJU - POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE 2819 M^2

ID: 3131

Prodaje se poljoprivredno zemljište površine 2819 m^2, smješteno svega nekoliko stotina metara od mora.
Ono što ovu parcelu izdvaja na tržištu:

- uredan pristupni put - jednostavan dolazak vozilom
- priključak na gradski vodovod - velika prednost i rijetkost kod poljoprivrednih zemljišta
- ravna i iskoristiva površina
- mirna lokacija okružena prirodom
- blizina mora i uređenih plaža

Idealno za :

- maslinik ili mediteranski voćnjak
- dugoročnu investiciju na atraktivnoj lokaciji
- uživanje u vlastitom komadu Istre nadomak mora

Ovakve parcele u Banjolama, s vodom i pristupom, postaju sve rjeđe na tržištu.

ZAŠTO KUPITI OVU NEKRETNINU ?

- zato što kupujete lokaciju
- kupujete mir i prirodu nekoliko minuta od mora
- kupujete zemljište s infrastrukturnom prednosšću (voda) koja mu daje dodatnu vijednost
- i zato što je južna Istra područje koje dugoročno samo dobiva na vrijednosti.

Ako tražite sigurno ulaganje ili vlastiti mediteranski kutak - ovo je prilika koju vrijedi pogledati.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE ZOVITE NA:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Banjole, Medulin	ID NEKRETNINE	3131
CIJENA	117.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	2.819 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA

LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3131

Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Voda

Vidi originalan oglas