ID: 3144

ZANIMLJIVO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U SREDIŠTU ISTRE SA POGLEDOM NA UČKU

Šajini, Barban

82.860 €
60 €/m^2







Šajini su malo istarsko selo u području Barbana, smješteno u južnoj Istri, u Istarskoj županiji, Hrvatska. To je tipično primorsko-unutrašnje selo s bogatom prirodom, tradicionalnom arhitekturom i mirnim načinom života.

Prodajemo građevinsko zemljište koje se nalazi u rubnim dijelovima ovog malog istarskog sela, To je ruralno-stambena zona u kojoj lokalni planovi omogućuju gradnju obiteljskih kuća, kuća za odmor ili manjih stambenih objekata. Zemljište se nalazi blizu glavne ceste kroz selo uz manji pristupni put, koji je dostatne širine za ishodovanje građevinske dozvole. Pogled je fantastičan i uključuje brda, Učku i panoramski pogled na okolnu prirodu. Priključci za struju

i vodu su u blizini.

Okruženje i prednosti:

- Mirna lokacija – bez velike gužve, tipično selo s prirodnim okruženjem
- Blizina Barbana – svega nekoliko minuta vožnje do centra općine s lokalnim sadržajima
- Pula i obala – grad i plaže su relativno blizu (10–15 min)
- Prirodna klima Istre – idealna za život i turizam

Građevinska zemljišta u Šajini nude mogućnost izgradnje stambenih objekata u mirnom istarskom selu s dobrom infrastrukturom i pristupom. To je zemljište koje može biti odlična investicija ili mjesto za gradnju kuće za život blizu mora i prirode.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Šajini, Barban	ID NEKRETNINE	3144
CIJENA	82.860 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	1.381 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3144

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas