ID: 3183

ATRAKTIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM

Peruški, Marčana

160.000 €
148 €/m^2







Marčana je mirno istarsko mjesto poznato po netaknutoj prirodi i autentičnom ugođaju daleko od gradske gužve. Okružena je zelenilom, čistim morem i autentičnim mediteranskim krajolikom te predstavlja savršenu destinaciju za sve koji traže tišinu, sunce i pravi mediteranski mir.

Upravo u sastavu općine Marčana, točnije u naselju zvanom Peruški, se nalazi navedeno atraktivno građevinsko zemlijšte površine 1 082 m^2. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika, ravnog terena i urednog pristupnog puta sa ishodovanom građevinskom dozvolom.

Zemljište je ograđeno sa suhozidom, priključci struje i vode nalaze se u neposrednoj blizini te se sa istoga pruža predivan pogled na more.

Zemlijšte nudi savršen balans privatnosti i povezanosti – dovoljno blizu obale za uživanje u mediteranskom načinu života, a dovoljno udaljeno od gužve da osigurava mir i diskreciju. Zahvaljujući pravilnom obliku, ravnom terenu i ishodovanoj građevinskoj dozvoli, nekretnina nudi idealnu priliku za izgradnju obiteljske kuće ili pak objekta za bavljenjem turizmom s osiguranim povratom uloženih sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Peruški, Marčana	ID NEKRETNINE	3183
CIJENA	160.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	1.082 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	DA

ID: 3183

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Pogled na more

Vidi originalan oglas