



# EKSKLUZIVNO ZEMLJIŠTE GOSPODARSKE NAMJENE U BRESTOVCU

 Brestovac

 **30.000 €**  
6 €/m<sup>2</sup>



Brestovac je mirna slavonska općina smještena u Požeško-slavonska županija, u neposrednoj blizini Požega. Poznata je po prirodnom okruženju, tradicionalnoj poljoprivredi i ugodnom načinu života. Spoj prirode, mira i blizine grada čini ovo područje privlačnim za život i ulaganje.

Na prodaju je zemljište gospodarske namjene u Brestovcu ukupne površine 4805 m<sup>2</sup>. Od ukupne površine, 1600 m<sup>2</sup> nalazi se unutar gospodarske zone, što pruža mogućnost izgradnje poslovnih, proizvodnih ili skladišnih objekata, dok ostatak zemljišta može služiti za dodatne sadržaje poput parkirališta, manipulativnog prostora ili proširenja poslovnih aktivnosti.



Zemljište predstavlja dobru priliku za investitore, obrtnike ili poduzetnike koji traže prostor za razvoj poslovanja u mirnom, ali prometno dobro povezanom području u blizini Požega. Zbog svoje veličine i položaja, parcela nudi različite mogućnosti gospodarskog razvoja i prilagodbe potrebama budućeg vlasnika.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 56 25 273

[mislav.maricevic@family-nekretnine.hr](mailto:mislav.maricevic@family-nekretnine.hr)

Mislav Maričević

Asistent u posredovanju

## Sažetak

LOKACIJA	Brestovac	ID NEKRETNINE	3190
CIJENA	30.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	4.805 M <sup>2</sup>
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



## Dodatne značajke

- Pristupni put

## Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Broj telefona

[Vidi originalan oglas](#)