ID: 3203

PRODAJA DVOSOBNOG STANA SA PARKING MJESTOM I TERASOM

Požega

115.000 €
1.597 €/m^2

Požega je grad smješten u srcu Slavonije, u plodnoj Požeškoj kotlini, okružen brežuljcima i vinogradima. Zbog svoje bogate povijesti i kulturne baštine često se naziva „Slavonskom Atenom“. Njegovo središte krase barokne građevine i trgovi koji svjedoče o značaju koji je Požega imala kroz stoljeća.

Upravo u Požegi se prodaje stan od 72 m^2 smješten u prizemlju stambene zgrade koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kupatila, kuhinje i balkona. Uz stan dolaze i dvije velike podrumske prostorije, drvarnica te pripadajući dio tavana, što pruža dodatni prostor za odlaganje i razne potrebe kućanstva. Raspored

prostorija je funkcionalan i omogućuje ugodan boravak te praktičnu organizaciju prostora. Nalazi se na jako mirnoj lokaciji i ima veliki potencijal. Grijanje je regulirano putem peći na drva te su podovi obloženi parketom i keramikom koji su u dobrom stanju.

Navedena nekretnina je zanimljiva zbog svoje mirne lokacije, funkcionalnog rasporeda prostorija i dodatnih prostora poput podruma, drvarnice i tavana koji pružaju veliku praktičnost u svakodnevnom životu. Stan ima veliki potencijal za uređenje prema vlastitim željama te predstavlja odličnu priliku za obiteljski život ili kao investiciju.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Požega	ID NEKRETNINE	3203
CIJENA	115.000 €	TIP	Stan
TIP STANA	Dvosoban	POVRŠINA	72 m²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	2	SPAVAĆE SOBE	2
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	1
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	PARKIRNIH MJESTA	-
BAZEN	-	POGLED NA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Peć na drva	STOLARIJA	Drvena, Dobro
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla, Betonski	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	Vrlo dobro
TIP FASADE	Termo izolacija	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 3203

Dodatne značajke

- Terasa

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Plin
- Telefonski priključak

Vidi originalan oglas