



EKSLUZIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA JEDNOJ OD NAJTRAŽENIJH LOKACIJA

 Varelovac, Požega

 **26.500 €**
47 €/m²



Požega je grad smješten u srcu Slavonije, u plodnoj Požeškoj kotlini, okružen brežuljcima i vinogradima. Zbog svoje bogate povijesti i kulturne baštine često se naziva „Slavonskom Atenom“. Njegovo središte krasi barokne građevine i trgovi koji svjedoče o značaju koji je Požega imala kroz stoljeća.

Upravo u neprednoj blizini centra grada Požege se nalazi ovo veoma atraktivno građevinsko zemljište površine 568 m². Zemljište je pravokutnog oblika sa urednim pristupnim putem idealne geografske orijentacije za gradnju obiteljske kuće ili višestambenog objekta. Struja,



voda, telefonija, plin, optika i kanalizacija se nalaze veoma blizu samog zemljišta, te se zemljište nalazi veoma blizu svih popratnih sadržaja na veoma mirnoj lokaciji

Navedeno zemljište predstavlja veoma atraktivnu nekretninu zbog svoje veoma atraktivne lokacije, oblika i mogućnosti gradnje što budućem kupcu omogućava gradnju nekretnine za veoma ugodno stanovanje ili pak nudi mogućnost za gradnju objekta za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istog sa osiguranim povratom uloženi sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 56 25 273

mislav.maricevic@family-nekretnine.hr

Mislav Maričević

Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Varelovac, Požega	ID NEKRETNINE	3230
CIJENA	26.500 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	568 M ²
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	ZELENILO I GRAD
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Plin
- Kanalizacija
- Broj telefona
- Optički internet

Vidi originalan oglas