ID: 3242

PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA KUĆOM ZA ADAPTACIJU BLIZU MORA

Fažana

290.000 €
141 €/m^2







Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za investicije sa kratkim vremenskim povratom.

Upravo u sastavu općine Fažana na veoma mirnoj lokaciji i na samo 1,5 km udaljenosti od mora se nalazi navedeno prostrano građevinsko zemlijšte površine od 1 917 m^2. Na zemljištu se nalazi kuća za adaptaciju stambene površine 146 m^2. Zemlijšte je pravilnog pravokutnog

oblika sa urednim pristupnim putem, ravnog terena te se svi potrebni priključci nalaze u neposrednoj blizini zemljišta. Kuća se dijeli na dvije etaže te je istoj potrebna adaptacija što budućem vlasniku pruža priliku uređenja iste po vlastitom ukusu.

Navedeno zemljište zbog svoje lokacije, površine, postojećeg objekta kao i blizine mora predstavlja jedinstvenu nekretninu te nudi pregršt mogućnosti budućem kupcu u smislu objekta za bavljenje iznajmljivanjem i veoma brzom povratku uloženih sredstava ili pak objekta na veoma lijepoj lokaciji za obiteljski život.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Fažana	ID NEKRETNINE	3242
CIJENA	290.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	2.063 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3242

Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja

Vidi originalan oglas