ID: 3252

PRODAJA KUĆE SA PROSTRANOM OKUĆNICOM U DRAGOVCIMA

Dragovci, Nova Kapela

17.000 €
8 €/m^2







Nova Kapela općina smještena je u srcu Slavonije, pruža autentičan doživljaj slavonskog sela, bogate tradicije i netaknute prirode. Nalazi se u zapadnom dijelu Brodsko-posavske županije, između gradova Nova Gradiška, Požega i Slavonski Brod na prijelazu slavonske ravnice i obronaka Psunja, što ovom području daje posebnu krajobraznu raznolikost. Dragovci su naselje u Brodskoj-posavskoj županiji koje pripada općini Nova Kapela. Smješteno je među obroncima Požeške gore, te ih krasi prekrasna priroda.

Stoga Vam upravo u Dragovcima predstavljamo samostojeću kuću sa prostranom okućnicom 2050 m2. Kuća je površine 75 m2, sastoji se od tri sobe koje je moguće prenamjeniti po

vlastitim željama. Stolarija je drvena sa plastičnim roletnama i duplim staklenim prozorima. Podnih obloga nema, te vlasnik stoga ima mogućnost biranja istog po vlastitom ukusu. Grijanje kuće je na drva, fasada je u dobrom stanju. Kuća ima velikog potencijala te uz malo renovacije može postati dom iz snova kakav i priliči svakoj obitelji.

Nudimo Vam jako zanimljivu nekretninu zbog svoje lokacije te same površine zemljista koje daje veliku prednost budućem vlasniku za ugodni boravak u prekrasnoj prirodi ili pak mogućnost proširenja postojećeg objekata.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Dragovci, Nova Kapela	ID NEKRETNINE	3252
CIJENA	17.000 €	TIP	Kuća
POVRŠINA	2.050 m²	POVRŠINA OKUĆNICE	1.870 m²
GODINA IZGRADNJE	1968.	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	Sjeverozapad	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	3	SPAVAĆE SOBE	2
KUPAONICE	-	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	-	PARKIRNIH MJESTA	-
BAZEN	-	POGLED NA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Peć na drva	STOLARIJA	Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	-	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	Nema
TIP FASADE	Dobro	KROV	Bramac
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	Bez pločica
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 3252

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Ostava
- Vrt
- Okućnica

Vidi originalan oglas