ID: 3258

ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE SA LEGALIZIRANIM OBJEKTOM BLIZU MORA

Fažana

190.000 €
192 €/m²







Fažana je slikovito ribarsko mjesto smješteno na jugozapadnoj obali Istre, poznato po opuštenoj mediteranskoj atmosferi i lijepim šljunčanim plažama. Nekada je bilo važno ribarsko središte, a danas je popularno turističko odredište i polazišna luka za izlete na Nacionalni park Brijuni. Posjetitelje privlače i šetnice uz more, dobra lokalna kuhinja te razne ljetne manifestacije.

Na prodaju je poljoprivredno zemljište pravilnog oblika i ravnog terena, ukupne površine 990 m². Uredno je održavano i lako pristupačno, što ga čini pogodnim za različite poljoprivredne namjene poput uzgoja maslina, voćaka, vinove loze ili drugih poljoprivrednih kultura.

Na parceli se nalazi legaliziran objekt površine 15 m², koji predstavlja dodatnu vrijednost nekretnine te može poslužiti za spremanje alata, opreme i ostalih potrepština vezanih uz održavanje zemljišta.

Smješteno u mirnom okruženju, zemljište pruža privatnost i ugodan prirodni ambijent. Zahvaljujući pravilnom obliku i ravnom terenu, iznimno je funkcionalno i jednostavno za održavanje te predstavlja odličnu priliku za sve koji traže kvalitetno poljoprivredno zemljište u Istri.

Zašto kupiti ovo zemljište?

- Atraktivna lokacija u blizini Fažane
- Pravilan oblik zemljišta
- Ravno i iskoristivo zemljište
- Legaliziran objekt na parceli
- Veliki potencijal rasta vrijednosti u budućnosti

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Fažana	ID NEKRETNINE	3258
CIJENA	190.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	990 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	DA	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3258

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas