ID: 3282

PRODAJA ATRAKTIVNOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA SA IZRAĐENIM PROJEKTOM

Labin

36.000 €
41 €/m^2







Istarska županija slovi za jednu od najpogodnijih i najadekvatnijih regija za život te pruža mnoge prirodne lijepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjevjekovni grad Labin u kome se šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima.

Nedaleko grada Labina u mirnom naselju se nalazi navedeno atraktivno građevinsko zemljište stambene namjene površine 877 m^2. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika,

kaskadnog terena i urednog pristupnog puta. Svi energenti se nalaze u neposrednoj blizini te je isto okruženo zelenilom i tišinom. Za navedenu nekretninu je izrađen projekt za izgradnju moderne katnice ukupne stambene površine 215 m^2 sa bazenom i osigurana 3 parkirna mjesta.

Navedena nekretnina predstavlja izuzetno zanimljivu nekretninu zbog svoje mirne lokacije i oblika te nudi mogućnost budućem vlasniku gradnju objekta za obiteljsko stanovanje ili mogućnost izgradnje objekta za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih te veoma brz povrat uloženih sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Labin	ID NEKRETNINE	3282
CIJENA	36.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	877 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3282

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas