ID: 3309

ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE SA PREDANIM ZAHTJEVOM ZA URBANIZACIJU

Peroj, Vodnjan

64.240 €
80 €/m^2







Vodnjan je mali povijesni grad u južnoj Istri, nedaleko od Pule. Poznat je po očuvanoj srednjovjekovnoj arhitekturi, uskim kamenim ulicama i bogatoj kulturnoj baštini. Grad je posebno poznat po crkvi sv. Blaža, koja čuva zbirku relikvija i mumificiranih svetaca.

Upravo u Peroju, na samo 1 km udaljenosti od mora se nalazi poljoprivredno zemljište, smješteno na izuzetno atraktivnoj i mirnoj lokaciji. Zemljište je površine 803 m^2, trokutastog oblika i ravnog terena te do zemljišta vodi uredan pristupni put, a dodatnu vrijednost predstavlja već predan zahtjev za urbanizaciju.

ID: 3309

Postoji mogućnost kupnje veće površine.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju s obzirom na blizinu mora i razvojni potencijal područja. Idealna je za buduće projekte ili kao dugoročno ulaganje. Rijetkost na tržištu koja spaja mirnu lokaciju i perspektivu rasta vrijednosti.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEKRETNINE	3309
CIJENA	64.240 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	803 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3309

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas