ID: 3317

PRODAJA PROSTRANOG ZEMLJIŠTA TIK UZ URBANIZIRANO

Peroj, Vodnjan

80.720 €
80 €/m^2







Vodnjan je mali povijesni grad u južnoj Istri, nedaleko od Pule. Poznat je po očuvanoj srednjovjekovnoj arhitekturi, uskim kamenim ulicama i bogatoj kulturnoj baštini. Grad je posebno poznat po crkvi sv. Blaža, koja čuva zbirku relikvija i mumificiranih svetaca.

Upravo u Peroju se prodaje poljoprivredno zemljište na vrlo traženoj lokaciji, svega 1 km od mora te 1,3 km od centra mjesta. Zemljište ukupne površine 1009 m^2 pravilnog je pravokutnog oblika i potpuno ravnog terena, što omogućuje jednostavno planiranje i optimalno korištenje prostora. Pristup zemljištu je uredan i osiguran direktno s asfaltirane ceste, a dodatnu

prednost predstavlja već podnesen zahtjev za urbanizaciju.

Postoji mogućnost kupnje veće površine.

Zbog svoje pozicije i potencijala, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za ulaganje. Blizina mora i razvoj okolnog područja dodatno povećavaju njezinu vrijednost. Idealno za one koji traže sigurnu investiciju s perspektivom budućeg razvoja.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEKRETNINE	3317
CIJENA	80.720 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	1.009 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3317

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas