ID: 3320

GRAĐEVINSKA ZEMLJIŠTA RAZLIČITIH POVRŠINA NA PRODAJU

Brezovac, Bjelovar

153.000 €
45 €/m^2







U mirnom i sve traženijem naselju Brezovac, koje administrativno pripada gradu i općini Bjelovar, nudimo na prodaju više građevinskih parcela pravilnog, pravokutnog oblika. Parcele su različitih površina, što omogućuje odabir prema vlastitim potrebama i planovima gradnje.

Svaka parcela nalazi se unutar građevinske zone i pogodna je za izgradnju obiteljske kuće, uz mogućnost prilagodbe projekta prema vlastitim željama. Ravni teren i pravilan oblik parcela dodatno olakšavaju planiranje i gradnju.

ID: 3320

Lokacija i prednosti:
Naselje Brezovac nudi idealan spoj mirnog obiteljskog života i blizine svih važnih sadržaja. Udaljenost od centra Bjelovar je svega nekoliko minuta vožnje, što omogućuje brz pristup školama, vrtićima, trgovinama, zdravstvenim ustanovama i ostalim sadržajima potrebnima za svakodnevni život.

Posebnu vrijednost ovoj lokaciji daje blizina novih toplica Wellovar, koje dodatno podižu atraktivnost područja te dugoročno povećavaju vrijednost nekretnina. Također, odlična prometna povezanost i blizina brze ceste prema Zagreb čine ovu lokaciju izuzetno praktičnom za sve koji svakodnevno putuju ili žele biti dobro povezani s glavnim gradom.

Zašto odabrati ovu nekretninu:

- mirno, uređeno i perspektivno naselje
- idealno za obiteljski život
- odlična investicijska prilika
- rastuća vrijednost lokacije
- fleksibilnost u odabiru veličine parcele
- uredno vlasništvo

Bilo da planirate gradnju vlastitog doma ili tražite sigurnu i dugoročnu investiciju, ove parcele predstavljaju odličan izbor.

Cijena: 45 € / m²

Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja:

+385 98 472 349
branka.novakovic@family-nekretnine.hr
Branka Novaković Olujić
Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Brezovac, Bjelovar	ID NEKRETNINE	3320
CIJENA	153.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	3.400 M²
ORIJENTACIJA	SJEVEROISTOK	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3320

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Šuma

Vidi originalan oglas