ID: 3326

PROSTRANO ZEMLJIŠTE NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI BLIZU MORA

Peroj, Vodnjan

448.320 €
80 €/m^2







Vodnjan je mali povijesni grad u južnoj Istri, nedaleko od Pule. Poznat je po očuvanoj srednjovjekovnoj arhitekturi, uskim kamenim ulicama i bogatoj kulturnoj baštini. Grad je posebno poznat po crkvi sv. Blaža, koja čuva zbirku relikvija i mumificiranih svetaca.

U mjestu Peroj prodaje se više poljoprivrednih zemljišta na izuzetno atraktivnoj i traženoj lokaciji, svega 1 km od mora te 1,3 km od centra mjesta. Ukupna površina svih zemljišta iznosi 5604 m^2. Parcela su pravilnih oblika i ravnog terena, što omogućuje jednostavno planiranje i maksimalno iskorištavanje prostora.

Pristup zemljištima je uredan i osiguran putem pristupnog puta, a dodatnu vrijednost predstavlja već podnesen zahtjev za urbanizaciju.

Postoji mogućnost kupnje i manjih površina, ovisno o željama kupca.

Zbog svoje izvrsne lokacije i velikog potencijala, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za ulaganje. Blizina mora te kontinuirani razvoj okolnog područja dodatno doprinose njezinoj vrijednosti, čineći je idealnim izborom za sigurnu investiciju s perspektivom budućeg razvoja.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEKRETNINE	3326
CIJENA	448.320 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	5.604 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3326

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas