



# ATRAKTIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE U POMERU

 Pomer, Medulin

 **96.300 €**  
35 €/m<sup>2</sup>



Medulin je jedno od najpoznatijih turističkih odredišta na jugu Istre, smješten nedaleko od Pule. Poznat je po razvedenoj obali, uređenim plažama i bogatoj ponudi sadržaja, što ga čini izuzetno atraktivnim za život i odmor tijekom cijele godine.

Upravo u Pomeru na prodaju je zemljište ukupne površine 2746 m<sup>2</sup>, pravilnog pravokutnog oblika. Zemljište je trenutno obrasla visokim raslinjem, no uz minimalno uređenje pruža odličnu osnovu za daljnje planiranje i korištenje. Pristupni put ka zemljištu je uredan, što dodatno olakšava buduće aktivnosti na terenu.



Zahvaljujući svojoj površini, obliku i dobroj povezanosti, ova nekretnina predstavlja zanimljivu priliku za ulaganje. Idealna je za kupce koji traže zemljište s potencijalom koje mogu urediti i prilagoditi vlastitim potrebama.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 97 7744 467

[danijela.milotic@family-nekretnine.hr](mailto:danijela.milotic@family-nekretnine.hr)

Danijela Milotić

Asistent u posredovanju

## Sažetak

LOKACIJA	Pomer, Medulin	ID NEKRETNINE	3329
CIJENA	96.300 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	2.746 M <sup>2</sup>
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



## Dodatne značajke

- Pristupni put

[Vidi originalan oglas](#)