ID: 3331

ATRAKTIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM

Monteserpo, Pula

105.000 €
226 €/m²







Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj.

Upravo u naselju Monteserpo, na veoma mirnoj lokaciji, smješteno je građevinsko zemljište površine 465 m², idealno za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor. Za zemljište je ishodovana pravovaljana građevinska dozvola te su plaćene komunalije, a isto je ravnog

terena, pravilnog pravokutnog oblika te ograđena zidom, što pruža dodatnu privatnost i uredan izgled. Pristup zemljištu moguć je s dvije strane, uz uredan i lako dostupan pristupni put. Vodni priključak nalazi se na samoj parceli, dok je zahtjev za priključak električne energije predan.

Zbog svoje lokacije, oblika i blizine svih popratnih sadržaja nekretnina nudi budućem vlasniku veoma zanimljivu investiciju za izgradnju objekta u smislu veoma ugodnog obiteljskog života, a isto tako i bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja ili nekom drugom djelatnošću te brzom povratu uloženih sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent
Family nekretnine d.o.o.

Sažetak

LOKACIJA	Monteserpo, Pula	ID NEKRETNINE	3331
CIJENA	105.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	465 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	DA

ID: 3331

Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Voda

Vidi originalan oglas