




## EKSKLUZIVNO PROSTRANO POLJOPRIVREDNO ZEMLIŠTE U VALTURI

 Valtura, Ližnjan

 **89.900 €**  
8 €/m<sup>2</sup>



Na jugoistočnom dijelu Istarskog poluotoka smještena je sve atraktivnija Općina Ližnjan. Ližnjan je kao što je vidljivo zbog svoje predivne geografske orijentacije, blizine grada Pule, zračne luke i sa velikim brojem ulaganja u proteklim godinama u infrastrukturu, sadržaje i priobalje postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Istri.

Upravo u sastavu Općine Ližnjan, točnije u Valturi, na samo 1,2 km od mora se nalazi navedeno poljoprivredno zemljište površine 11 043 m<sup>2</sup>. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika, ravnog terena, posjeduje uredan pristup te je smješteno na mirnoj lokaciji okruženoj prirodom.



Navedeno zemljište predstavlja veoma zanimljivu investiciju na odličnoj lokaciji te pruža budućem kupcu veoma ekonomično ulaganje u razne namjene, u smislu zemljišta za odmor i rekreaciju ili uređivanja istog.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Licencirani agent

Dean Žunić

## Sažetak

LOKACIJA	Valtura, Ližnjan	ID NEKRETNINE	3348
CIJENA	89.900 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	11.043 M <sup>2</sup>
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

Vidi originalan oglas