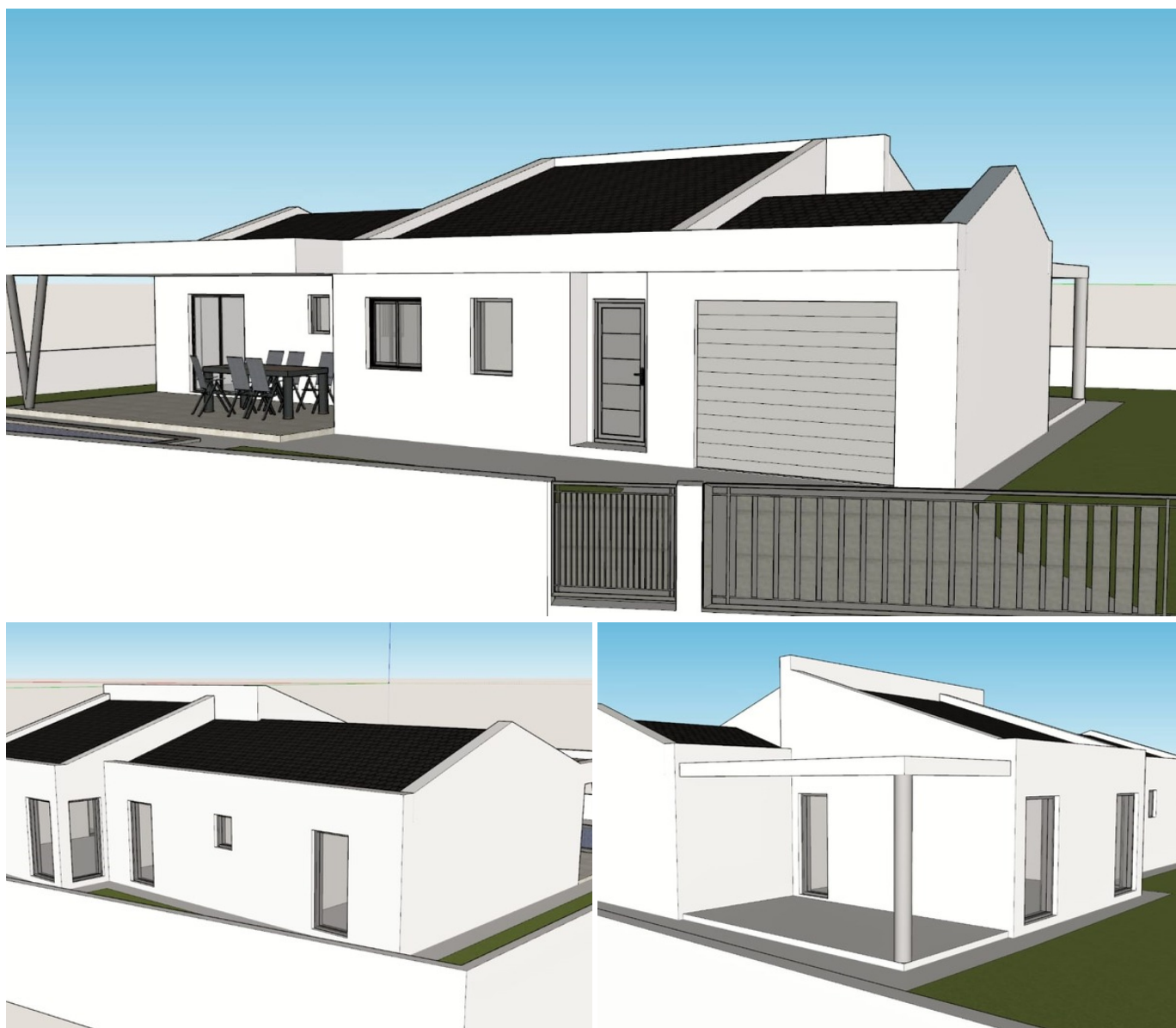




# ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE SA PRAVOVALJANOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM

 Fažana

 **160.900 €**  
266 €/m<sup>2</sup>



Fažana je mali, šarmantni ribarski gradić na jugozapadnoj obali Istre, poznat po svojoj prelijepoj obali i mirnom okruženju. Ovdje se susreću kristalno čisto more i povijest koja seže unatrag u rimsko doba, a popularno je polazište za posjetitelje Brijunskih otoka. Jedna od najvećih atrakcija je svakako i lokalna tradicija ribolova, koja se osjeća na svakom kutku grada.

Upravo u Fažani se nalazi spomenuto građevinsko zemljište sveukupne površine 604 m<sup>2</sup>. Zemljište je pravilnog oblika, ravnog terena i urednog pristupnog puta te se isto nalazi na



mirnoj lokaciji. Za navedenu nekretninu je izrađen idejni projekt za izgradnju prizemnica te je ishodovana građevinska dozvola, svi energenti se nalaze u neposrednoj blizini zemljišta.

Navedena nekretnina predstavlja veoma zanimljivu priliku obzirom na ishodovanu građevinsku dozvolu i mirnu lokaciju te time budućem vlasniku nudi mogućnost gradnje objekta za obiteljski život ili pak gradnje objekta za bavljenje turističkim najmom što bi svakako osiguralo povrat uložених sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680

info@family-nekretnine.hr

Ana Tomičić

Administrator

## Sažetak

LOKACIJA	Fažana	ID NEKRETNINE	3360
CIJENA	160.900 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	604 M <sup>2</sup>
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	DA



## Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas