ID: 3402

SAMO KOD NAS - PRODAJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA BLIZU MORA

Peroj, Vodnjan

166.000 €
249 €/m^2

Nedaleko od predivne Jugozapadne obale poluotoka Istre smješten je grad Vodnjan, grad koje je bogat svojom povijesnom baštinom, kulturom, te predivno je lociran sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Vodnjanu smješteni su na prelijepom brdašcu koji pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje.

Samo u ponudi Family nekretnina!

ID: 3402

Na prodaju je građevinsko zemljište površine 666 m², smješteno u mirnom dijelu naselja Peroj, u sklopu grada Vodnjana. Parcela je pravilnog pravokutnog oblika, potpuno ravnog terena te pruža izvrsne uvjete za gradnju obiteljske kuće, kuće za odmor ili investicijskog projekta. Do zemljišta vodi uredan pristupni put, a svi potrebni priključci nalaze se neposredno uz ulaz na parcelu. Posebnu vrijednost zemljištu daju nekoliko starijih stabala koja stvaraju prirodan ambijent i pružaju ugodnu hladovinu. Lokacija je izuzetno atraktivna – svega 700 metara od mora i uređenih plaža te samo 200 metara od centra mjesta i svih sadržaja potrebnih za ugodan život.

Navedena nekretnina predstavlja izuzetno atraktivnu i zanimljivu nekretninu zbog svoje odlične lokacije, površine, pristupnog puta, oblika, blizine uređenih plaža te nudi mogućnost budućem vlasniku gradnju objekata za obiteljsko stanovanje ili mogućnost izgradnje više stambenih objekata za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih, te veoma brz povrat uloženih sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385 98 174 8680
Dean Žunić
Licencirani agent
Family nekretnine d.o.o.
dean.zunic@family-nekretnine.hr

Sažetak

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEKRETNINE	3402
CIJENA	166.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	666 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3402

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas