ID: 3475

PRODAJA POLJOPRIVREDNIH ZEMLJIŠTA SVETVINČANAT

Svetvinčenat

101.280 €
20 €/m²







Prodaje se više poljoprivrednih zemljišta smještenih u mirnom naselju u okolici Svetvinčenta, u prirodnom i zelenom okruženju. Lokacija pruža privatnost, tišinu i ugodan ambijent, uz jednostavan pristup Svetvinčentu i ostalim mjestima u središnjoj Istri.

Nekretnina obuhvaća nekoliko susjednih katastarskih čestica koje zajedno čine ukupnu površinu od 5.064 m². Budući da se radi o više međusobno povezanih čestica, kupac može formirati veću cjelinu pogodnu za različite poljoprivredne namjene.

Zemljišta su okružena prirodom te pružaju dobre mogućnosti za poljoprivrednu djelatnost, sadnju maslina, vinove loze, voćnjaka ili drugih kultura, u skladu s važećim prostornim planom i zakonskim uvjetima. Do prvog zemljišta vodi pristupni put, dok se do ostalih zemljišta dolazi preko prethodnih zemljišta, počevši od prvoga.

Moguća je kupnja svih čestica zajedno, kao jedne veće povezane cjeline, ali i kupnja pojedinačnih čestica manje površine, ovisno o potrebama i željama kupca.

Ova ponuda predstavlja zanimljivu priliku za kupce koji traže veću poljoprivrednu površinu u mirnom dijelu Istre, ali i za one kojima odgovara zemljište manje kvadrature. Susjedni položaj čestica omogućuje praktično korištenje prostora, dok fleksibilni uvjeti kupnje proširuju mogućnosti ulaganja.

Zemljišta su pogodna za vlastitu poljoprivrednu proizvodnju, hobi-projekt ili dugoročnu investiciju na području središnje Istre.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 297 5400
matea.tomisic@family-nekretnine.hr
Matea Tomišić
Asistent u posredovanju
Family nekretnine d.o.o.

Sažetak

LOKACIJA	Svetvinčenat	ID NEKRETNINE	3475
CIJENA	101.280 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	5.064 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	-
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3475

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas