ID: 3503

PRODAJA ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE VALBANDON FAŽANA

Valbandon, Fažana

64.900 €
13 €/m²







Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za veoma ugodno cijelogodišnje obiteljsko stanovanje.

SAMO U PONUDI FAMILY NEKRETNINA!

U Valbandonu, na području Općine Fažana, smješteno je poljoprivredno zemljište ukupne površine 4.913 m². Zemljište je pravilnog oblika i ravnog terena, što omogućuje jednostavnije

korištenje i organizaciju parcele za različite poljoprivredne namjene. Do zemljišta vodi uredan pristupni put, čime je osigurana jednostavna i praktična dostupnost. Dio zemljišta trenutno je zarastao te zahtijeva čišćenje i uređenje, dok ostatak parcele i njezina konfiguracija pružaju dobar potencijal za poljoprivrednu obradu, nasade, uzgoj različitih kultura ili druge aktivnosti u skladu s namjenom zemljišta.

Posebnu vrijednost ovoj nekretnini daje atraktivna lokacija u Valbandonu, u neposrednoj blizini Fažane i Pule. Kombinacija površine, pravilnog oblika, ravnog terena, urednog pristupa i tražene lokacije čini ovo zemljište zanimljivom prilikom za kupce koji traže poljoprivrednu parcelu za vlastite potrebe, budući razvoj poljoprivredne djelatnosti ili kao dugoročnu investiciju na atraktivnom području južne Istre.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent
Family nekretnine d.o.o.

Sažetak

LOKACIJA	Valbandon, Fažana	ID NEKRETNINE	3503
CIJENA	64.900 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	4.911 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3503

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas