ID: 3517

PRODAJA DVA POSLOVNA PROSTORA NA FREKVENTNOJ LOKACIJI

Centar, Požega

104.000 €
1.962 €/m²







Požega je grad smješten u srcu Slavonije, u plodnoj Požeškoj kotlini, okružen brežuljcima i vinogradima. Zbog svoje bogate povijesti i kulturne baštine često se naziva „Slavonskom Atenom“. Njegovo središte krase barokne građevine i trgovi koji svjedoče o značaju koji je Požega imala kroz stoljeća.

Na prodaju su dva poslovna prostora ukupne površine 53 m², smještena na izuzetno frekventnoj i atraktivnoj lokaciji, svega 150 metara od Trga u Požegi.

ID: 3517

Prostori su funkcionalno uređeni i pogodni za različite poslovne djelatnosti – ured, salon, trgovinu, uslužnu djelatnost, ordinaciju i slično.

Karakteristike nekretnine:

- ukupna površina: 53 m²
- dva zasebna poslovna prostora
- svaki prostor ima vlastiti sanitarni čvor
- podovi su obloženi kvalitetnom keramikom
- grijanje na plinsku peć
- drvena stolarija
- odlična i frekventna lokacija
- svega 150 m od glavnog gradskog trga

Važna napomena: nekretnina se u službenoj dokumentaciji vodi kao stambeni prostor, iako se trenutno koristi/uređena je kao poslovni prostor.

Zahvaljujući lokaciji u neposrednoj blizini centra grada, nekretnina predstavlja zanimljivu priliku kako za vlastitu poslovnu djelatnost, tako i kao investicija za najam.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Centar, Požega	ID NEKRETNINE	3517
CIJENA	104.000 €	TIP	Poslovni prostor
TIP POSLOVNOG PROSTORA	Uredski, poliklinika, trgovina	POVRŠINA	53 m²
GODINA IZGRADNJE	1968.	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	-	PARKIRNIH MJESTA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Peć na plin	STOLARIJA	Drvena, Dobro
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	Dobro	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
IZLOG	-	PROSTOR GLEDA NA	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 3517

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Plin
- Kanalizacija
- Telefonski priključak

Vidi originalan oglas