ID: 3527

PRODAJA UREĐENI MASLINIK NA TOP LOKACIJI UZ ASFALTIRANU CESTU

Peroj, Vodnjan

43.000 €
37 €/m^2







Vodnjan je grad bogate povijesti i prepoznatljive istarske tradicije, poznat po kulturnoj baštini, kamenim kućama, uskim ulicama i dugoj tradiciji maslinarstva. Područje Vodnjana posebno je cijenjeno zbog kvalitetnog maslinovog ulja, povoljne mediteranske klime i plodnog tla koje pruža izvrsne uvjete za uzgoj maslina. U neposrednoj blizini nalazi se Peroj, mirno naselje okruženo prirodom, maslinicima i mediteranskim zelenilom.

SAMO U PONUDI FAMILY NEKRETNINA!

ID: 3527

Upravo u Peroju nalazi se ovaj maslinik ukupne površine 1 162 m^2. Zemljište je ravnog terena i pravilnog pravokutnog oblika, što omogućuje jednostavno korištenje i održavanje cijele parcele. Na zemljištu se nalazi veći broj starih maslina koje prostoru daju poseban mediteranski karakter i predstavljaju vrijednu osnovu za nastavak maslinarske tradicije. Do same čestice vodi uredan pristupni put, čime je omogućen jednostavan dolazak vozilom i praktičan pristup zemljištu tijekom cijele godine.

Ova nekretnina predstavlja odličan izbor za ljubitelje prirode, maslinarstva i autentičnog istarskog ambijenta. Mirna lokacija, uredan pristup i postojeće stare masline čine je posebno zanimljivom za osobne potrebe, rekreaciju ili nastavak poljoprivredne proizvodnje. Nekretnina je za preporuku svima koji traže kvalitetan maslinik u mirnom i prirodnom okruženju u blizini Peroja i Vodnjana.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent
Family nekretnine d.o.o.

Sažetak

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEKRETNINE	3527
CIJENA	43.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	1.162 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3527

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas