ID: 3536

SAMO KOD NAS - ATRAKTIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI

Fažana

62.500 €
73 €/m^2







Fažana je jedno od najpoznatijih i najatraktivnijih mjesta na zapadnoj obali Istre, prepoznatljivo po uređenim plažama, dugoj šetnici uz more, autentičnom mediteranskom ambijentu i neposrednoj blizini Nacionalnog parka Brijuni. Zahvaljujući dobroj prometnoj povezanosti, razvijenim sadržajima i ugodnom okruženju, Fažana je vrlo poželjna lokacija za boravak, odmor i uživanje u prirodi.

Upravo u Fažani, na mirnoj i ugodnoj lokaciji, predmet prodaje je poljoprivredno zemljište površine 860 m^2. Zemljište je ravnog terena i pravilnog oblika, što omogućuje jednostavno održavanje i kvalitetno korištenje parcele. U cijelosti je ograđeno, uredno i lako dostupno

putem uređenog pristupnog puta, dok je ulaz na zemljište omogućen preko kliznog portuna. Na parceli se nalazi približno 20 stabala maslina, koja prostoru daju prepoznatljiv istarski i mediteranski karakter te omogućuju nastavak maslinarske i druge poljoprivredne djelatnosti. Na zemljištu se trenutačno nalazi i mobilna kućica s dvije spavaće sobe, kao i vanjski WC, septička jama kapaciteta 5 m^3 te nadstrešnica. Posebnu vrijednost ove nekretnine predstavljaju mirna lokacija, ravna i pravilna konfiguracija terena, potpuna ograđenost, uredan pristup, postojeće masline i neposredna blizina Fažane i mora. Zemljište je zanimljivo kupcima koji traže vlastitu poljoprivrednu parcelu na području Fažane, prvenstveno za maslinarstvo, poljoprivrednu namjenu, boravak u prirodi i uživanje u autentičnom istarskom okruženju.

Preporučujemo ovu nekretninu svima koji traže uređeno i lako dostupno poljoprivredno zemljište na atraktivnoj i mirnoj lokaciji, s postojećim maslinama i ugodnim prirodnim okruženjem u blizini Fažane i obale.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent
Family nekretnine d.o.o.

Sažetak

LOKACIJA	Fažana	ID NEKRETNINE	3536
CIJENA	62.500 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	860 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3536

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas