ID: 3624

PRODAJA ATRAKTIVNOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Barban

51.750 €
75 €/m^2







Na prodaju zemljište u Barbanu – odlična prilika za investiciju ili izgradnju doma!

Barban je šarmantno istarsko mjestašce poznato po bogatoj povijesti, očuvanoj tradiciji i autentičnom istarskom ugođaju. Okružen zelenilom, maslinicima i vinogradima, pruža mirno okruženje i kvalitetu života, uz dobru povezanost s Pulom, Labinom i istarskom obalom. Idealno je mjesto za sve koji žele uživati u spoju prirode, tradicije i mediteranskog načina života. Uz to, Barban kontinuirano ulaže u razvoj infrastrukture i popratnih sadržaja, čime dodatno povećava svoju atraktivnost te otvara zanimljive mogućnosti za buduća ulaganja u nekretnine.

ID: 3624

Na prodaju atraktivno zemljište smješteno u mirnom i ugodnom okruženju Barbana, jednog od šarmantnijih mjesta u unutrašnjosti Istre. Lokacija pruža idealan spoj privatnosti, prirodnog okruženja i dobre prometne povezanosti s ostatkom Istre.

Na prodaju je građevinsko zemljište od 690 m2 koje ima direktan pristup s asfaltirane ceste, pravilnog je pravokutnog oblika, što omogućuje jednostavnije planiranje i maksimalno iskorištavanje prostora. Teren je blago kaskadnog oblika, što mu daje dodatnu dinamiku i mogućnost kreativnog osmišljavanja buduće gradnje. Infrastruktura se nalazi na samom ulazu na zemljište, što predstavlja dodatnu pogodnost.

Zašto preporučujemo ovu nekretninu?

Zbog odlične kombinacije lokacije, pristupačnosti i karakteristika same parcele. Pravilan oblik zemljišta, blaga konfiguracija terena i blizina infrastrukture čine ga vrlo zanimljivim izborom za gradnju obiteljske kuće, kuće za odmor ili kao dugoročnu investiciju. Barban je posebno privlačan zbog autentičnog istarskog ugođaja, mirnog načina života i blizine prirodnih ljepota, dok su veći istarski gradovi i obala dostupni u kratkoj vožnji.

Zemljište koje pruža odličnu osnovu za ostvarenje vaših planova u srcu Istre!

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent
Family nekretnine d.o.o.

Sažetak

LOKACIJA	Barban	ID NEKRETNINE	3624
CIJENA	51.750 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	690 M²
ORIJENTACIJA	ZAPAD	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3624

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas