ID: 3631

PRODAJA KUĆE U BILOM BRIGU

Bili Brig, Nova Kapela

12.500 €
147 €/m^2







Nova Kapela općina smještena je u srcu Slavonije, pruža autentičan doživljaj slavonskog sela, bogate tradicije i netaknute prirode. Nalazi se u zapadnom dijelu Brodsko-posavske županije, između gradova Nova Gradiška, Požega i Slavonski Brod na prijelazu slavonske ravnice i obronaka Psunja, što ovom području daje posebnu krajobraznu raznolikost

Na prodaju je starija kuća u Bilom Brigu, smještena na prostranoj parceli ukupne površine 3.677 m^2.

Nekretnina se sastoji od stare kuće i velike okućnice koja pruža brojne mogućnosti budućeg uređenja i korištenja.

Kuća je u izrazito lošem stanju te se preporučuje rušenje, što budućem vlasniku pruža mogućnost izgradnje novog objekta prema vlastitim željama i potrebama, u skladu s važećim prostornim planom.

Na nekretnini nema komunalnih priključaka, a od izvora vode postoji samo bunar.

Prostrana okućnica površine 3.677 m² pruža potencijal za uređenje velikog dvorišta, vrta, voćnjaka ili izgradnju nove obiteljske kuće, ovisno o prostornoplanskim uvjetima.

Osnovne informacije:

- Lokacija: Bili Brig
- Površina zemljišta: 3.677 m²
- Objekt: stara kuća za rušenje
- Komunalni priključci: nema
- Voda: bunar
- Okućnica: prostrana parcela s mogućnošću različitih načina korištenja

Nekretnina je idealna za kupce koji traže veliko zemljište s potencijalom za izgradnju novog doma, uz dovoljno prostora za privatnost, vrt i dodatne sadržaje.

Za više informacija i dogovor oko razgledavanja slobodno nazovite:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Bili Brig, Nova Kapela	ID NEKRETNINE	3631
CIJENA	12.500 €	TIP	Kuća
POVRŠINA	85 m²	POVRŠINA OKUĆNICE	3.677 m²
GODINA IZGRADNJE	1968.	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	3	SPAVAĆE SOBE	-
KUPAONICE	-	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	-	PARKIRNIH MJESTA	-
BAZEN	-	POGLED NA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	-	STOLARIJA	Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	STANJE ZIDOVA	-

ID: 3631

PLOČICE	-	PARKET	Nema
TIP FASADE	Nema	KROV	Bramac
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 3631

Dodatne značajke

- Okućnica

Vidi originalan oglas