ID: 3632

PRODAJA ZEMLJIŠTA SA KAMENIM OBJEKTOM

Srednji Lipovac, Nova Kapela

15.000 €
14 €/m²







Nova Kapela općina smještena je u srcu Slavonije, pruža autentičan doživljaj slavonskog sela, bogate tradicije i netaknute prirode. Nalazi se u zapadnom dijelu Brodsko-posavske županije, između gradova Nova Gradiška, Požega i Slavonski Brod na prijelazu slavonske ravnice i obronaka Psunja, što ovom području daje posebnu krajobraznu raznolikost. Srednji Lipovac su naselje u Brodskoj-posavskoj županiji koje pripada općini Nova Kapela. Smješteno je među obroncima Požeške gore, te ih krasi prekrasna priroda.

Na prodaju zemljište površine 1103 m², smješteno u mirnom i ugodnom seoskom okruženju, idealnom za sve koji traže bijeg od gradske vreve, privatnost i opuštanje u prirodi.

Na zemljištu se nalazi autentični kameni objekt koji prostoru daje poseban rustikalni šarm i pruža mogućnost uređenja prema vlastitim željama i potrebama.

Osnovne karakteristike nekretnine:

Površina zemljišta: 1103 m²

Postojeći kameni objekt

Priključak električne energije

Priključak na vodovodnu mrežu

Vlastiti bunar na zemljištu

Mirna seoska lokacija

Prirodno i zelenilom okruženo okruženje

Zemljište pruža brojne mogućnosti korištenja, bilo kao mjesto za odmor i vikend-boravak, uređenje okućnice i vrta ili kao potencijal za razvoj ruralnog turizma, ovisno o prostorno-planskim uvjetima i potrebnim dozvolama.

Posebna prednost ove nekretnine je spoj tradicionalnog kamenog objekta, dostupne infrastrukture i mirnog prirodnog okruženja, što je čini zanimljivom prilikom za ljubitelje autentičnih seoskih nekretnina.

Ako tražite kutak mira, prirode i privatnosti, ova nekretnina može biti pravi izbor za vas!

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Srednji Lipovac, Nova Kapela	ID NEKRETNINE	3632
CIJENA	15.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	1.103 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3632

Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas