ID: 2287

POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE BLIZU URBANIZIRANOG

Filipana, Marčana

149.000 €
21 €/m^2







Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne lijepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Na jugoistočnom dijelu središnje Istre nalazi se Općina Marčana.

Upravo u Općini Marčana na odličnoj lokaciji smješteno je ovo prostrano poljoprivredno zemljište ukupne površine 7243 m^2. Zemljište je ravno i pravilnog oblika te ima uredan

pristupni put sa asfaltirane ceste. Od centra naselja udaljeno je 200 m dok je udaljenost od mora 9 km. Urbanizirana zemljišta nalaze se na svega stotinjak metara udaljenosti.

- Uredni papiri
- Pristupni put
- Blizu urbaniziranog područja

Na zemljištu se nalazi i stari istarski kažun. Ovo zemljište predstavlja priliku zbog toga što se nalazi uz sam rub urbanizacije. Stoga u budućnosti postoji mogućnost prenamjene u građevinsko zemljište.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDAVANJE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Filipana, Marčana	ID NEKRETNINE	2287
CIJENA	149.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	7.243 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2287

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas