ID: 2219

# POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI

Vodnjan

**59.000 €**
20 €/m$^2$







Vodnjan je mali slikoviti grad koji se nalazi na plodnom nizinskom tlu u južnoj Istri. Od Pule je udaljen desetak kilometara, a nalazi se odmah iznad Fažane i priobalja. Odličnom geografskom položaju doprinosi i činjenica da se nalazi na samom ulazu/izlazu s autoceste.

Na prodaju je ovo prostrano poljoprivredno zemljište s predivnim pogledom na more. Ukupne je površine 2968 m2 s blagim nagibom prema jugozapadu.

- Udaljenost od centra Vodnjana je 2,5 km,
- Udaljenost od mora je 5.5 km,

- Pristupni put do Zemljišta.

Zemljište je idealno za sadnju maslina i i biljaka, te pruža mogućnost da uživate u prirodnom i mirnom okruženju.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDAVANJE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

## Sažetak

| | | | |
|---|---|---|---|
| LOKACIJA | Vodnjan | ID NEKRETNINE | 2219 |
| CIJENA | 59.000 € | TIP | Zemljište |
| TIP ZEMLJIŠTA | POLJOPRIVREDNO | POVRŠINA | 2.970 M² |
| ORIJENTACIJA | JUGOZAPAD | POGLED NA | MORE |
| BROJ KATOVA | - | PRISTUPNA CESTA DO KUĆE | - |
| UDALJENOST DO MORA | - | UDALJENOST DO CENTRA | - |
| TIP VLASNIŠTVA | UREDNO | VLASNIČKI LIST | DA |
| LOKACIJSKA DOZVOLA | - | GRAĐEVINSKA DOZVOLA | - |

ID: 2219

## Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas