



# POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI

 Vodnjan

 **59.000 €**  
20 €/m<sup>2</sup>



Vodnjan je mali slikoviti grad koji se nalazi na plodnom nizinskom tlu u južnoj Istri. Od Pule je udaljen desetak kilometara, a nalazi se odmah iznad Fažane i priobalja. Odličnom geografskom položaju doprinosi i činjenica da se nalazi na samom ulazu/izlazu s autoceste.

Na prodaju je ovo prostrano poljoprivredno zemljište s predivnim pogledom na more. Ukupne je površine 2968 m<sup>2</sup> s blagim nagibom prema jugozapadu.

- Udaljenost od centra Vodnjana je 2,5 km,
- Udaljenost od mora je 5.5 km,



- Pristupni put do Zemljišta.

Zemljište je idealno za sadnju maslina i i biljaka, te pruža mogućnost da uživete u prirodnom i mirnom okruženju.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDAVANJE:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Asistent u posredovanju

## Sažetak

LOKACIJA	Vodnjan	ID NEKRETNINE	2219
CIJENA	59.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	2.970 M <sup>2</sup>
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	MORE
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



## Dodatne značajke

- Pristupni put

[Vidi originalan oglas](#)