ID: 3537

APPARTAMENTO ARREDATO CON UNA CAMERA DA LETTO PER AFFITTO A LUNGO TERMINE A 500 M DAL MARE

Valbandon, Fažana

590 €
16 €/m^2







Fažana è una delle località più conosciute e richieste della costa occidentale dell'Istria, nota per le sue spiagge curate, la lunga passeggiata sul mare e la vicinanza immediata al Parco Nazionale di Brioni. Grazie alla piacevole atmosfera mediterranea, agli ottimi collegamenti e ai numerosi servizi disponibili durante tutto l'anno, la zona di Fažana è particolarmente interessante per una vita tranquilla e confortevole.

Proprio a Valbandon, in una zona tranquilla a soli 500 metri dal mare, si trova questo appartamento disponibile per affitto a lungo termine, situato al primo piano di una casa

familiare. L'appartamento ha una superficie complessiva di 38 m^2 ed è composto da una camera da letto, soggiorno, cucina, bagno e balcone. Un ulteriore livello di comodità e privacy è garantito dall'ingresso indipendente e dalla scala privata, completamente separati dall'accesso agli altri appartamenti presenti nella casa. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto. Il riscaldamento e il raffrescamento sono regolati tramite un climatizzatore, mentre i pavimenti sono rivestiti in ceramica e laminato. L'appartamento è dotato di serramenti in legno e di contatori separati per l'elettricità e l'acqua. Nel prezzo dell'affitto sono inclusi il servizio di raccolta rifiuti, le spese comunali, internet e il contributo per le acque meteoriche, mentre elettricità e acqua vengono pagate separatamente in base al consumo effettivo. L'appartamento è disponibile per un affitto a lungo termine.

Questa proprietà rappresenta un'ottima scelta per chi cerca una posizione tranquilla nelle immediate vicinanze del mare, con un ulteriore livello di privacy grazie all'ingresso e all'accesso indipendenti. Il posto auto privato, la vicinanza a tutti i servizi necessari e il piacevole contesto di Valbandon rendono l'appartamento particolarmente adatto a una permanenza di lungo periodo.

PER TUTTE LE ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMATE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente immobiliare autorizzato
Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Valbandon, Fažana	ID DELL'IMMOBILE	3537
PREZZO	590 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Monolocale	SUPERFICIE	38 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	2	CAMERE DA LETTO	1
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	1
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	-
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Klima	INFISSI	Drvena, Vrlo dobro
MATERIALE DELLA PARETE	-	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Vrlo dobro, Laminat
TIPO DI FACCIATA	-	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì

PERMESSO DI OCCUPAZIONE	Sì	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 3537

Funzionalità aggiuntive

- Balkon

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale