



NAJAM PREDIVAN STAN U CENTRU GRADA

Centar, Pula

690 €
18 €/m²



BELLISSIMO APPARTAMENTO NEL CENTRO DI POLA - AFFITTO A LUNGO TERMINE

Pola, città ricca di storia, cultura e stile di vita mediterraneo, coniuga perfettamente il fascino del centro storico con la comodità della vita quotidiana. Vivere in pieno centro significa avere tutto a portata di mano: negozi, ristoranti, caffè, un mercato, trasporti pubblici e tutti gli altri servizi necessari per una vita confortevole.

Questo grazioso appartamento di 38 m² si trova in una posizione estremamente attraente, nel cuore di Pola, al secondo piano di un tranquillo e ordinato edificio residenziale.



L'appartamento è funzionale e ben organizzato e si compone di un open space con camera da letto collegata al soggiorno, sala da pranzo e cucina, bagno e un pratico ripostiglio. Un ulteriore vantaggio è rappresentato da un ripostiglio privato nel seminterrato, che offre un eccellente spazio di stoccaggio.

L'appartamento è dotato di infissi in PVC, la cucina e la sala da pranzo hanno pavimenti in ceramica di alta qualità, mentre il soggiorno ha pavimenti in laminato. L'aria condizionata garantisce un soggiorno confortevole durante tutto l'anno. **PERCHÉ SCEGLIERE QUESTO APPARTAMENTO?**

Se cercate un appartamento in affitto a lungo termine in una posizione che offra la massima comodità, questo appartamento è un'ottima scelta. L'edificio tranquillo, la disposizione funzionale, il ripostiglio aggiuntivo e, soprattutto, la posizione privilegiata nel centro città lo rendono ideale per una persona o una coppia che desidera vivere senza la necessità di un'auto quotidiana.

Tutto ciò di cui avete bisogno è praticamente raggiungibile a piedi in pochi minuti.

L'APPARTAMENTO È DISPONIBILE SOLO IN AFFITTO A LUNGO TERMINE.

Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci.

PER QUALSIASI ALTRA INFORMAZIONE CHIAMARE:

+385 98 139 7496

marin.cude@family-nekretnine.hr

Marin Čude

Assistente all'intermediazione

Family nekretnine d.o.o

Sommario

POSIZIONE	Centar, Pula	ID DELL'IMMOBILE	3562
PREZZO	690 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Monolocale	SUPERFICIE	38 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	2	CAMERE DA LETTO	1
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	-
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	città
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Klima	INFISSI	Drvena, Odlično, PVC



MATERIALE DELLA PARETE	Cigla	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Laminat
TIPO DI FACCIATA	Odlično	TETTO	-
SCALE INTERNE	Eccellente	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	Sì	CERTIFICATO ENERGETICO	-



Funzionalità aggiuntive

- Ostava

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura

[Vedi l'annuncio originale](#)