ID: 3596

APPARTAMENTO CON DUE CAMERE DA LETTO IN AFFITTO A PULA

Monte Zaro, Pula

600 €
13 €/m²







PULA – AFFITTASI APPARTAMENTO CONFORTEVOLE E FUNZIONALE DI 46 m² IN POSIZIONE ECCELLENTE, VICINO AL CENTRO

In una delle zone più ambite di Pola, in una posizione eccellente che offre il perfetto equilibrio tra tranquillità e comfort e la vicinanza a tutti i servizi cittadini, è disponibile in affitto un appartamento ben arredato e funzionale di 46 m². Grazie alla sua posizione privilegiata, in pochi minuti a piedi si raggiunge il centro città, con negozi, ristoranti, caffè e tutti i servizi necessari per una vita quotidiana di qualità.

L'appartamento si trova al piano seminterrato di un edificio residenziale e, grazie alla sua disposizione pratica e all'atmosfera piacevole, offre tutto il necessario per un soggiorno confortevole durante tutto l'anno.

L'appartamento è composto da:

- Ingresso
- Due camere da letto comode e funzionali
- Piccola cucina con zona pranzo
- Bagno

Ripostiglio privato che offre ulteriore spazio di stoccaggio

L'appartamento è dotato di infissi in PVC, piastrelle in ceramica di qualità in alcune stanze, mentre le stanze presentano un bellissimo pavimento in laminato che conferisce agli ambienti calore e un senso di comfort.

Un impianto di climatizzazione si occupa del riscaldamento e del raffreddamento, consentendo di mantenere una temperatura confortevole durante tutto l'anno. Un vantaggio particolare dell'appartamento è la sua posizione al piano seminterrato, grazie alla quale lo spazio rimane piacevolmente fresco durante i caldi mesi estivi, mentre può essere riscaldato facilmente ed efficacemente in inverno.

Ciò che rende questo immobile eccezionale è la sua posizione strategica. La vicinanza al centro città garantisce un facile accesso a tutti i principali servizi senza la necessità di utilizzare quotidianamente l'auto, rendendo l'appartamento una scelta estremamente pratica per la vita di tutti i giorni.

Grazie alla disposizione funzionale, agli spazi piacevoli e agli ottimi collegamenti con tutte le zone della città, questo appartamento rappresenta un'eccellente opportunità per chi cerca una casa pratica, piacevole e di alta qualità in una posizione attraente a Pola.

L'appartamento è affittato fino al 01.06.2027.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Assistente alla mediazione
Family nekretnine d.o.o

Sommario

POSIZIONE	Monte Zaro, Pula	ID DELL'IMMOBILE	3596

ID: 3596

PREZZO	600 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Bilocale	SUPERFICIE	46 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	3	CAMERE DA LETTO	2
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	-
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	citta
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Klima	INFISSI	Odlično, PVC
MATERIALE DELLA PARETE	Cigla	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Vrlo dobro, Laminat
TIPO DI FACCIATA	Odlično, Termo izolacija	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	Sì	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 3596

Funzionalità aggiuntive

- Ostava

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale