ID: 3610

# APPARTAMENTO FUNZIONALE PER FAMIGLIE IN AFFITTO A LUNGO TERMINE, IN OTTIMA POSIZIONE

Veruda, Pula

**690 €**
10 €/m$^2$







Pola è la città più grande della Contea d'Istria, nota per la sua ricca storia, le splendide spiagge, il mite clima mediterraneo e l'eccellente qualità della vita. Grazie alle infrastrutture sviluppate, ai numerosi servizi e agli ottimi collegamenti di trasporto, è un luogo ideale per la vita quotidiana, le vacanze o gli investimenti immobiliari.

A Pola, in una posizione eccellente e molto ambita, in via Veruda, si trova questo spazioso appartamento familiare al secondo piano di un edificio residenziale, con una superficie di 70 m2. L'appartamento dispone di un funzionale ingresso da cui si accede a tutti gli ambienti: due camere da letto, una spaziosa cucina separata con dispensa, un soggiorno, un bagno e

una spaziosa loggia chiusa con vista sulla piazza. Gli infissi sono in legno in ottime condizioni, mentre la loggia è chiusa con infissi in alluminio. Il riscaldamento e il raffreddamento dell'appartamento sono garantiti da un impianto di climatizzazione, e sono disponibili alcuni posti auto all'interno dell'edificio.

L'appartamento è disponibile per affitto a lungo termine e si trova in una posizione eccellente, con tutti i servizi necessari per la vita quotidiana raggiungibili a piedi, come mercato, farmacia, ambulatorio, negozi, ristoranti. È inoltre a breve distanza dal centro città e dalle prime spiagge.

Una proprietà ideale per una famiglia o una coppia in cerca di un alloggio a lungo termine in un'ottima posizione, in un appartamento completamente attrezzato e pronto per i futuri inquilini.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTARE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Agente immobiliare autorizzato

## Sommario

| | | | |
|---|---|---|---|
| POSIZIONE | Veruda, Pula | ID DELL'IMMOBILE | 3610 |
| PREZZO | 690 € | TIPO | Appartamento |
| TIPO DI APPARTAMENTO | Bilocale | SUPERFICIE | 70 m² |
| ANNO DI COSTRUZIONE | - | ANNO DI ADATTAMENTO | - |
| ORIENTAMENTO | - | NUMERO DI PIANI | - |
| NUMERO DI CAMERE | 4 | CAMERE DA LETTO | 2 |
| BUONI SCONTO | - | NUMERO DI SERVIZI IGIENICI | - |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| SUPERFICIE DEL TERRENO | - | POSTI AUTO | - |
| PISCINA | - | UNO SGUARDO A | - |
| STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - | LOCALI ANNESSI | - |
| ALTEZZA DEL SOFFITTO | - | ASCENSORE | - |
| RISCALDAMENTO | Klima | INFISSI | Drvena, Odlično |
| MATERIALE DELLA PARETE | - | CONDIZIONI DELLE PARETI | - |
| PIASTRELLE | - | PARQUET | Odlično |
| TIPO DI FACCIATA | - | TETTO | - |
| SCALE INTERNE | - | SCALA ESTERNA | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | Ordinato | FOGLIO PROPRIETARIO | Sì |
| PERMESSO DI OCCUPAZIONE | Sì | CERTIFICATO ENERGETICO | - |

ID: 3610

## Funzionalità aggiuntive

- Lođa
- Ostava

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale