ID: 3660

APPARTAMENTO FUNZIONALE IN AFFITTO IN UN'OTTIMA POSIZIONE

Pula

500 €
17 €/m^2







PULA – UNA CITTÀ DAL FASCINO MEDITERRANEO E DALL'ALTA QUALITÀ DI VITA

Pola, città ricca di storia, tradizione turistica e stile di vita mediterraneo, offre ottime condizioni per una vita piacevole durante tutto l'anno. Tra i quartieri più ricercati, spicca Veruda, un insediamento attraente e ben curato, caratterizzato da ottimi collegamenti stradali, accessibilità ai mezzi pubblici e vicinanza a tutti i servizi necessari per la vita quotidiana. La posizione è particolarmente vantaggiosa grazie agli incantevoli lungomare, a soli 600 metri di distanza, mentre il centro di Pola dista circa 2 km.

ID: 3660

APPARTAMENTO IN AFFITTO A LUNGO TERMINE – VERUDA, PULA

In una zona tranquilla di Veruda, all'interno di una casa unifamiliare, si trova un piacevole e funzionale appartamento di 31 m², al primo piano.

L'appartamento è composto da un ingresso con ripostiglio, un soggiorno e una cucina comunicanti ma spazialmente separati, una camera da letto separata con armadio e un bagno con doccia e un piccolo soggiorno.

L'appartamento è arioso, ordinato e dotato di tutto il necessario per la vita quotidiana. Tutte le stanze hanno finestre in legno con persiane, mentre i pavimenti sono interamente rivestiti in ceramica.

Un condizionatore d'aria inverter e un radiatore supplementare garantiscono una temperatura confortevole durante tutto l'anno. È inoltre possibile utilizzare il riscaldamento centralizzato, previo accordo con il proprietario.

Di fronte all'immobile si trova un piccolo terrazzo in comune, dove è possibile posizionare un tavolino per sedersi e rilassarsi. Un ulteriore vantaggio è la disponibilità di parcheggio in strada per gli inquilini.

La posizione è particolarmente interessante per la sua tranquillità, la strada senza uscita e gli ottimi collegamenti con altre zone della città. Nelle immediate vicinanze si trovano mercati, università, studi medici e altri servizi importanti, raggiungibili in pochi minuti di auto.

Condizioni di affitto:

- Solo affitto a lungo termine
- Le spese generali non sono incluse nel prezzo di affitto

L'appartamento è una scelta pratica per una persona singola o una coppia in cerca di una casa ordinata, funzionale e confortevole in una delle zone più ambite di Pola, vicino al mare e a tutti i servizi per una vita quotidiana di qualità.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E PER VISITARE L'IMMOBILE, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente all'intermediazione
Family nekretnine d.o.o

Sommario

POSIZIONE	Pula	ID DELL'IMMOBILE	3660
PREZZO	500 €	TIPO	Appartamento

ID: 3660

TIPO DI APPARTAMENTO	Bilocale	SUPERFICIE	31 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	2012.	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	2	CAMERE DA LETTO	1
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	1
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	-
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	260 cm	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Klima	INFISSI	Drvena, Vrlo dobro
MATERIALE DELLA PARETE	-	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	-
TIPO DI FACCIATA	Vrlo dobro	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	-	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 3660

Funzionalità aggiuntive

- Zajedničke prostorije

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale