ID: 2055

AMPIO TERRENO EDIFICABILE

Smoljanci, Svetvinčenat

245.000 €
83 €/m^2







Il comune di Sanvincenti, situato nella parte meridionale dell'Istria, è noto per la sua atmosfera autentica e i suoi siti storici. Il suo centro è dominato dal magnifico castello Morosini-Grimani, simbolo del comune e spesso sede di vari eventi culturali. Oltre alla sua architettura storica, Sanvincenti si distingue anche per la sua ricca tradizione di usanze e feste locali, come la Festa del formaggio e del vino. I visitatori possono godersi passeggiate tra le pittoresche vie, scoprendo angoli nascosti e paesaggi pittoreschi. Questo comune offre una combinazione ideale di cultura, storia e natura, regalando un'esperienza indimenticabile a ogni ospite.

ID: 2055

Nella località di Smoljanci, nel comune di Sanvincenti, offriamo un terreno con una superficie totale di 2.935 m². Si trova in una posizione privilegiata, con accesso da una strada asfaltata, che offre ottimi collegamenti e facile accesso. Della superficie totale, circa 1.300 m² sono destinati a uso edificabile, mentre la parte restante è destinata all'agricoltura.

Il terreno è pianeggiante e di forma rettangolare, il che lo rende estremamente adatto a vari tipi di attività edilizie e agricole. Questa combinazione di terreno edificabile e agricolo offre il potenziale per una varietà di progetti, che si tratti della costruzione di un edificio residenziale con un ampio giardino o della manutenzione di un'azienda agricola. La posizione, la forma e la disposizione del terreno lo rendono ideale per chi cerca uno spazio multifunzionale in un ambiente tranquillo e naturale.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 99 2982 283
info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić
Amministratore

Sommario

POSIZIONE	Smoljanci, Svetvinčenat	ID DELL'IMMOBILE	2055
PREZZO	245.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	2.935 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	NATURA
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

Vedi l'annuncio originale