



AMPIO TERRENO EDIFICABILE VICINO AL MARE

 Banjole, Medulin

 **468.000 €**
312 €/m²



Medolino è una città e un comune dell'Istria meridionale, a circa 8 km a sud-est di Pola. Una pittoresca cittadina costiera nota per la sua splendida natura e la ricca offerta turistica. Con la sua lunga costa e le numerose baie, Medolino attrae gli amanti della spiaggia e delle attività marittime, e la famosa spiaggia sabbiosa di Bijeca è una delle mete preferite dalle famiglie. La vicinanza a Pola la rende una destinazione ideale per una vacanza rilassante con la possibilità di esplorare la regione circostante.

A Banjole, nel comune di Medolino, offriamo un attraente terreno edificabile con una superficie totale di 1.501 m². Il terreno si trova in una posizione molto tranquilla, ma vicino a



tutti i servizi e a soli 350 m dal mare e dal centro. Il terreno è edificabile, di forma rettangolare, e sono attualmente in corso i lavori di approvvigionamento idrico.

Il terreno in questione offre un'ottima opportunità per il futuro proprietario grazie alla sua posizione tranquilla e alla vicinanza al mare. Data la sua superficie e la sua conformazione, il terreno è ideale per diverse tipologie di edifici residenziali o commerciali, consentendo la costruzione in base alle esigenze dell'investitore.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 99 2982 283

info@family-nekretnine.hr

Ana Tomičić

Amministratore

Sommario

| | | | |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------------|
| POSIZIONE | Banjole, Medulin | ID DELL'IMMOBILE | 2091 |
| PREZZO | 468.000 € | TIPO | Terreno |
| TIPO DI TERRENO | PER LA COSTRUZIONE | SUPERFICIE | 1.501 M ² |
| ORIENTAMENTO | - | UNO SGUARDO A | - |
| NUMERO DI PIANI | - | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO | Sì |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | - | PERMESSO DI COSTRUZIONE | - |



Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)