ID: 2094

AMPIO TERRENO EDIFICABILE IN POSIZIONE TRANQUILLA

Rakalj

259.000 €
90 €/m²







L'Istria è considerata una delle regioni più adatte alla vita e offre numerose bellezze naturali, supportate da un caldo clima mediterraneo e da una popolazione locale molto accogliente.

Nella cittadina di Rakalj, nel comune di Marčana, a 2 km dal mare, si trova questo splendido terreno, che si estende su una superficie totale di 2880 m² in una posizione molto tranquilla, di cui circa 1400 m² sono edificabili. La posizione garantisce al futuro acquirente pace e

tranquillità nella natura. L'accesso è nelle vicinanze tramite una strada asfaltata con un viale d'accesso ben curato. Le infrastrutture necessarie si trovano lungo la strada d'accesso.

- Ha una forma regolare e tutti i collegamenti necessari si trovano nelle immediate vicinanze.
- Ottima strada d'accesso.
- Ottima documentazione.

Il terreno in questione, per la sua natura e la sua ampiezza, rappresenta una proprietà molto interessante, attraente e unica, e offre numerose possibilità al futuro acquirente in termini di costruzione di una struttura per attività di ristorazione e noleggio con un ritorno sull'investimento molto rapido, oppure di costruzione di una struttura per una famiglia confortevole e per la vita quotidiana.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI O VISITE:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Assistente alla mediazione

Sommario

POSIZIONE	Rakalj	ID DELL'IMMOBILE	2094
PREZZO	259.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	2.880 M²
ORIENTAMENTO	SUD-EST	UNO SGUARDO A	MARE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	SÌ
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2094

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Pogled na more

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale