




# ATTRAENTE TERRENO EDIFICABILE IN POSIZIONE TRANQUILLA

 Valdebek, Pula

 **115.000 €**  
193 €/m<sup>2</sup>



Pola è la città più grande dell'Istria, situata nella parte sud-occidentale della penisola. La città vanta una lunga tradizione nella produzione vinicola, nella pesca, nella cantieristica navale e nel turismo. Pola è famosa per il suo imponente anfiteatro romano, uno dei meglio conservati al mondo, che oggi ospita vari eventi culturali. Oltre alla sua ricca storia, Pola vanta splendide spiagge e un mare cristallino, che la rendono una destinazione turistica ambita. La città vanta anche affascinanti musei e piazze pittoresche che riflettono il suo ricco patrimonio culturale.

Non lontano dal centro di Pola, offriamo un attraente terreno edificabile con una superficie totale di 596 m<sup>2</sup>. Il terreno si trova in una posizione molto tranquilla, ma vicino a tutti i servizi



di supporto come scuole, asili e negozi. Il terreno è leggermente in pendenza e la rete fognaria si trova sulla strada principale. Il terreno è edificabile, di forma rettangolare e ha una strada di accesso ben curata.

Il terreno offre un'ottima opportunità per il futuro proprietario grazie alla sua posizione tranquilla. Grazie alla sua superficie e alla sua conformazione, il terreno è ideale per diverse tipologie di edifici residenziali o commerciali, consentendo la costruzione in base alle esigenze dell'investitore.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 99 2982 283

info@family-nekretnine.hr

Ana Tomičić

Amministratore

## Sommario

POSIZIONE	Valdebek, Pula	ID DELL'IMMOBILE	2102
PREZZO	115.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	596 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)