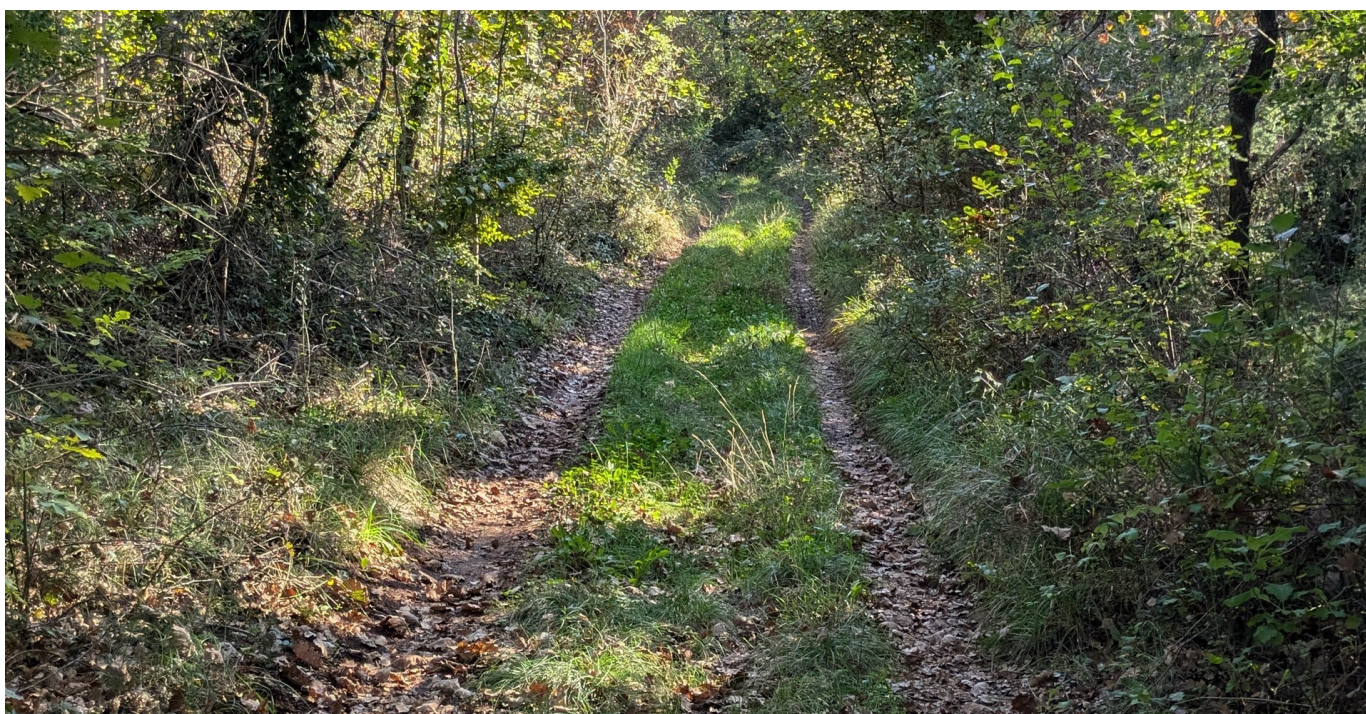




## TERRENO AGRICOLO ATTRAENTE E AMPIO CON AMPIA STRADA DI ACCESSO

 Martinski, Sveta Nedelja

 **64.900 €**  
2 €/m<sup>2</sup>



Il comune di Sveta Nedelja si trova nell'Istria centrale, vicino a Pisino, ed è noto per il suo ricco patrimonio culturale, le bellezze naturali e lo stile di vita tranquillo. Comprende diversi insediamenti, tra cui Martinski, un piccolo villaggio situato su una pittoresca collina. Questo comune offre numerose opportunità per gli amanti della natura e della cucina tradizionale istriana, e le aree rurali ben conservate lo rendono una destinazione ideale per il relax. Sveta Nedelja vanta anche una ricca identità storica e culturale, che contribuisce al suo fascino particolare.



È nel comune di Sveta Nedelja che si trovano due ampi appezzamenti agricoli di 19.700 m<sup>2</sup> e 9.600 m<sup>2</sup>. I terreni sono relativamente puliti, con pochi alberi e cespugli, il che contribuisce alle possibilità di coltivazione. Una parte del terreno comprende anche una fitta foresta con alberi secolari. L'accesso al terreno è molto facile, poiché è collegato da un'ampia strada di accesso. I terreni possono essere acquistati insieme, per una superficie totale di 29.300 m<sup>2</sup>, o separatamente.

Il terreno è ideale per un progetto agricolo; semina, allevamento, allevamento, ecc.

PER QUALSIASI ALTRA INFORMAZIONE CHIAMARE:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Assistente di mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Martinski, Sveta Nedelja	ID DELL'IMMOBILE	2189
PREZZO	64.900 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	29.300 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	SUD	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

[Vedi l'annuncio originale](#)