ID: 2208

AMPIO TERRENO EDIFICABILE CON PROGETTO E DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUZIONE PRESENTATA

Svetvinčenat

130.900 €
117 €/m^2







Sanvincenti è un bellissimo villaggio situato nel cuore dell'Istria, che vanta una ricca storia, un'architettura ben conservata e un'atmosfera indimenticabile. La città è famosa per il suo imponente castello medievale, che domina la piazza e testimonia i tempi passati. Sanvincenti è il centro di eventi culturali e storici, come il famoso Festival Teatrale Mediterraneo, che attrae visitatori da tutto il mondo. La natura circostante, con colline, uliveti e vigneti, lo rende una destinazione ideale per gli amanti della vita tranquilla e della natura. Sebbene il villaggio sia tranquillo e silenzioso, è facilmente raggiungibile da città più grandi come Parenzo e

Rovigno. Sanvincenti è il luogo perfetto per chiunque desideri godersi l'autentica atmosfera istriana e il ricco patrimonio culturale.

Proprio vicino a Sanvincenti, si trova questo terreno molto adatto con un progetto di costruzione di 1115 m². Il terreno è molto curato e pronto per diverse tipologie di costruzione. La domanda di permesso di costruire è stata presentata circa un anno fa e la soluzione è attesa a breve. Inoltre, tutte le bollette di acqua ed elettricità sono state pagate. Quindi, tutto sommato, il terreno è pronto per la costruzione non appena ottenuto il permesso di costruire e non richiede alcun investimento.

Il terreno rappresenta un'ottima opportunità, sia per un investimento commerciale che per la costruzione di una casa.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISIONI, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Svetvinčenat	ID DELL'IMMOBILE	2208
PREZZO	130.900 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	1.115 M²
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2208

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale