ID: 2217

TERRENO AGRICOLO VICINO A UNA ZONA POPOLATA IN UNA POSIZIONE MOLTO ATTRAENTE

Poreč

134.900 €
17 €/m^2







Parenzo è una pittoresca cittadina costiera dell'Istria, nota per la sua lunga storia, il suo patrimonio culturale e le sue splendide spiagge. Situata sulla costa occidentale della penisola istriana, Parenzo attrae visitatori da tutto il mondo con la sua combinazione unica di siti storici e moderne attrazioni turistiche. Di particolare interesse è la Basilica Eufrasiana del VI secolo, patrimonio dell'UNESCO, nota per i suoi splendidi mosaici. La città offre numerosi ristoranti, eventi culturali e opportunità per praticare sport e attività ricreative, rendendola una destinazione ideale per chi cerca una combinazione di cultura, natura e relax in riva al mare.

ID: 2217

Questo attraente terreno agricolo di forma regolare si trova nelle immediate vicinanze della parte urbanizzata di Antonci, praticamente a contatto. La superficie del terreno è di 7832 m², il che lo rende molto adatto a vari tipi di progetti; è relativamente curato grazie alla presenza di un bosco. Elettricità, acqua e fognature si trovano sul confine meridionale del terreno, sul terreno adiacente, e il terreno ha anche due strade di accesso, una larga 5,50 m e l'altra di 3,00 m.

Questo ampio terreno agricolo ad Antonci, nelle immediate vicinanze della parte urbanizzata, rappresenta un'eccellente opportunità di investimento nei pressi di Parenzo, una delle mete turistiche più rinomate dell'Istria. Con la sua superficie di 7832 m², la forma regolare e la disponibilità di infrastrutture chiave come elettricità, acqua e fognature ai confini del terreno, è ideale per diversi progetti. La posizione offre tranquillità e un ambiente naturale, offrendo allo stesso tempo un facile accesso a tutti i servizi e le strutture di Parenzo, rendendolo un'opzione interessante per chiunque desideri investire in una zona con un potenziale di sviluppo a lungo termine.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISIONI, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Poreč	ID DELL'IMMOBILE	2217
PREZZO	134.900 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	7.832 M²
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2217

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

Vedi l'annuncio originale