ID: 2268

# ATTRAENTE TERRENO EDIFICABILE IN OTTIMA POSIZIONE

Veli Vrh, Pula

**115.990 €**
230 €/m²







Nell'estremo sud della penisola istriana si trova una piccola città romana chiamata Pola. Pola è ricca di storia, infrastrutture e retaggi romani che le conferiscono un'atmosfera speciale, rendendola una delle principali destinazioni turistiche della Croazia negli ultimi dieci anni.

Proprio nella periferia di Pola, a Veli Vrh, si trova un terreno edificabile di 504 m² con una strada di accesso ben curata. Tutte le infrastrutture necessarie per la costruzione si trovano a circa 50 metri dal terreno. La posizione del terreno edificabile è eccellente, considerando la vicinanza di tutti i servizi di base necessari alla vita quotidiana, come negozi, asili, scuole, farmacie, spiagge ben tenute e il centro di Pola.

ID: 2268

Grazie alla sua posizione, alla sua conformazione e alla vicinanza a tutti i servizi di base, l'immobile offre al futuro proprietario un investimento molto interessante per la costruzione di una struttura ricettiva, in termini di piacevole vita familiare, nonché di possibilità di svolgere attività di ristorazione, noleggio o altro, con un rapido ritorno sull'investimento.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE IL NUMERO:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Agente autorizzato

## Sommario

| | | | |
|---|---|---|---|
| POSIZIONE | Veli Vrh, Pula | ID DELL'IMMOBILE | 2268 |
| PREZZO | 115.990 € | TIPO | Terreno |
| TIPO DI TERRENO | PER LA COSTRUZIONE | SUPERFICIE | 504 M² |
| ORIENTAMENTO | - | UNO SGUARDO A | VERDE |
| NUMERO DI PIANI | - | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO | SÌ |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | - | PERMESSO DI COSTRUZIONE | - |

ID: 2268

## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale