



## AMPIO TERRENO AGRICOLO CON VISTA MARE

 Vodnjan

 **53.000 €**  
5 €/m<sup>2</sup>



Dignano, situata nella parte sud-occidentale dell'Istria, è nota per il suo ricco patrimonio culturale, gli uliveti e la produzione di olio d'oliva di alta qualità. Questo comune storico, con le sue incantevoli stradine, le chiese medievali e le case colorate, offre un'esperienza autentica dell'Istria. Dignano ospita anche la famosa Chiesa di San Biagio, che ospita una collezione di corpi mummificati di santi. Immersa nella natura e situata vicino al Mar Adriatico, Dignano è il luogo ideale per rilassarsi ed esplorare la tradizione istriana.

Questo ampio terreno agricolo di 10.259 m<sup>2</sup> con una splendida vista sul mare si trova a Dignano. Una comoda strada di accesso conduce al terreno, garantendo un facile accesso ai veicoli, e la sua vicinanza a strade pubbliche asfaltate facilita ulteriormente i collegamenti



con le aree circostanti. Immerso nella natura e nel verde, questo terreno dalla forma irregolare e dalla pendenza neutra è il luogo ideale per gli agricoltori e per coloro che desiderano godersi la pace e la tranquillità della vita rurale, con un'esclusiva vista sul mare come ulteriore vantaggio.

Questo spazioso terreno agricolo a Dignano, con una splendida vista sul mare e un facile accesso, è perfetto per chi cerca pace, natura e un'autentica esperienza istriana. Ideale per progetti agricoli o per rilassarsi in un ambiente naturale.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISITE, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Assistente di mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	2339
PREZZO	53.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	10.259 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	MARE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

[Vedi l'annuncio originale](#)