ID: 2353

VENDITA DI TERRENO EDIFICABILE IN POSIZIONE ATTRAENTE

Medulin

233.500 €
234 €/m²







Medolino, situata nel sud dell'Istria, è nota per le sue spiagge pittoresche, il mare cristallino e la sua ricca storia. Questa rinomata destinazione turistica offre una varietà di attività, dagli sport acquatici all'esplorazione di siti archeologici come un'antica villa romana. Con il suo pittoresco lungomare, l'eccellente gastronomia e le bellezze naturali, Medolino offre il perfetto mix di relax e avventura, rendendolo un luogo ideale per rilassarsi e godersi il fascino istriano, nonché per un investimento immobiliare.

Proprio a Medolino, vicino a Lisignano, si trova questo splendido terreno edificabile di 758 m² con una strada di accesso di una superficie totale di 325 m², in comproprietà maggioritaria,

situato in una zona tranquilla di Medolino, ideale per la costruzione. Una strada di accesso ben curata garantisce un facile arrivo e la disponibilità di allacciamenti elettrici e idrici facilita ulteriormente lo sviluppo. Il terreno, di forma regolare, si trova in una zona circondata da ville e case vacanze già costruite, il che contribuisce a creare un'atmosfera lussuosa. Costruire una proprietà a due piani offre l'opportunità di godere della splendida vista sull'arcipelago di Medolino, offrendo la perfetta combinazione di pace ed esclusività.

Il terreno a Medolino rappresenta un'eccellente opportunità per costruire una villa di lusso o una casa vacanze vicino al mare, data la sua posizione tranquilla vicino a Lisignano e la vicinanza di strutture già costruite. Con la possibilità di costruire una struttura con vista sull'arcipelago di Medolino, questo terreno offre le condizioni ideali per uno sviluppo che combina un ambiente tranquillo e un'atmosfera lussuosa. Con allacciamenti elettrici e idrici disponibili e un accesso agevole, rappresenta un investimento interessante che soddisferà tutti i requisiti per un'elevata qualità della vita o per l'affitto.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISITE, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Medulin	ID DELL'IMMOBILE	2353
PREZZO	233.500 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	1.000 M²
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2353

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale