



## ESCLUSIVAMENTE FORESTALE LUNGO LA STRADA PRINCIPALE ASFALTATA

 Marčana

 **29.900 €**  
2 €/m<sup>2</sup>



L'Istria è nota per essere una delle regioni più adatte e vivibili e offre numerose bellezze naturali, supportate da un caldo clima mediterraneo e da una popolazione locale molto ospitale.

Non lontano da Marzana si trova questo ampio terreno agricolo, che in natura è un bosco, con una superficie totale di 13.660 m<sup>2</sup>. Il terreno ha un comodo accesso dalla strada asfaltata, il che lo rende più facile da utilizzare e offre diverse possibilità, poiché la maggior parte del terreno boschivo è ricca di alberi perenni di varie specie, offrendo così un'ulteriore fruibilità.



Il terreno in questione rappresenta un investimento molto interessante in una posizione eccellente e offre al futuro acquirente un investimento molto economico per vari scopi, come l'agricoltura, la silvicoltura, l'investimento in attività ricreative o simili.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Agente autorizzato

## Sommario

POSIZIONE	Marčana	ID DELL'IMMOBILE	2360
PREZZO	29.900 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	13.660 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

[Vedi l'annuncio originale](#)