ID: 2370

OCCASIONE – TERRENO EDIFICABILE MOLTO ATTRAENTE E SVILUPPATO

Svetvinčenat

52.000 €
57 €/m²







Sanvincenti, conosciuta anche come Savičenta, è un grazioso comune situato nell'Istria centrale, noto per la sua piazza rinascimentale e la storica fortezza Morosini-Grimani. Questa pittoresca cittadina incanta i visitatori con il suo patrimonio culturale, gli eventi e l'atmosfera tranquilla. Immersa nella natura incontaminata, Sanvincenti offre un'autentica esperienza istriana, ideale per rilassarsi e godersi l'atmosfera storica.

Questo terreno edificabile di 910 m² si trova a Sanvincenti, in una zona tranquilla nei pressi del Regno di Festina, e offre un'opportunità ideale per costruire o investire. Il terreno è paesaggistico, riempito di terra e pietre e presenta una leggera pendenza adatta alla

costruzione. Una strada di accesso larga 5,5 metri garantisce un facile accesso, mentre i boschi circostanti offrono un'atmosfera tranquilla e naturale. Elettricità e acqua sono disponibili sul terreno adiacente alla casa costruita, e i proprietari del terreno circostante forniranno gli allacciamenti durante la costruzione, il che faciliterà ulteriormente il processo. È inoltre possibile acquistare due terreni edificabili adiacenti di 784 m2 e 772 m2.

Questo terreno edificabile offre un'opportunità perfetta per costruire una proprietà nella tranquilla e naturale cornice di Sanvincenti. Data la vicinanza alle infrastrutture e la manutenzione adeguata, è ideale per chi cerca una posizione tranquilla con potenziale di sviluppo futuro.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISIONI, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 644
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Svetvinčenat	ID DELL'IMMOBILE	2370
PREZZO	52.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	910 M²
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2370

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale