ID: 2401

TERRENO ATTRAENTE CON PERMESSO DI COSTRUZIONE OTTENUTO

Vodnjan

149.900 €
164 €/m^2







Vicino alla città più meridionale della Contea Istriana, Pola, si trova una piccola cittadina chiamata Dignano. Dignano, come città, offre un ricco patrimonio storico sostenuto da una popolazione residente di valore, è nota per la produzione di olio d'oliva di alta qualità e, come città, stimola e promuove lo sviluppo della produzione, dell'industria e dell'economia locale e regionale. Negli ultimi anni ha investito in modo significativo nelle sue infrastrutture e nei suoi contenuti, e come è evidente, sta diventando una destinazione sempre più ambita per investimenti e residenze.

ID: 2401

Questo spazioso terreno edificabile di 916 m^2 si trova proprio nel comune di Dignano. Il terreno ha una forma regolare e una destinazione edilizia con permesso di costruire. Dispone di una strada di accesso ordinata, contributo comunale pagato, elettricità pagata con un allaccio attualmente in fase di realizzazione, mentre l'acqua è sul terreno e le luci e il telefono si trovano a una distanza di 10 m. La proprietà si trova in una posizione molto tranquilla che offre sicuramente un'atmosfera e un'oasi di pace, ma anche nelle immediate vicinanze di tutti i servizi di base, supermercati, ristoranti, scuole, asili, uffici postali, parchi giochi e altro ancora.

Il terreno sopra menzionato rappresenta una proprietà altamente redditizia grazie alla sua estensione, alla posizione e alla vicinanza a tutti i servizi correlati e offre diverse possibilità al futuro proprietario in termini di costruzione di edifici residenziali, nonché la possibilità di costruire strutture turistiche e di avviare attività di ristorazione e affittarle, garantendo un rapido ritorno sull'investimento.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	2401
PREZZO	149.900 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	916 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	SÌ

ID: 2401

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Acqua

Vedi l'annuncio originale