ID: 2416

TERRENO EDIFICABILE PER ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE E TURISMO

Medulin

999.000 €
386 €/m²







Il comune di Medolino si trova nell'estremo sud della penisola istriana. Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi è una delle destinazioni turistiche più ambite della Croazia. Nell'area del comune di Medolino, in una delle zone più attraenti, si trova l'insediamento di Pomer, che investe anno dopo anno nelle sue strutture e infrastrutture e sta diventando sempre più una destinazione ambita per chi vi soggiorna tutto l'anno o per chi desidera investire in attività commerciali.

Questo spazioso e attraente terreno edificabile di 2587 m² si trova a Medolino, a soli 200 metri dal mare e dalle prime spiagge più famose della città, ed è destinato al settore alberghiero e

turistico. Il terreno è di forma rettangolare e ha accesso diretto dalla strada asfaltata. Gli allacciamenti per telefono, elettricità, fognatura e acqua si trovano all'ingresso del terreno, direttamente dalla strada asfaltata. Grazie alla vicinanza di splendide spiagge e di un porto turistico, e all'orientamento ideale a sud-ovest, questo terreno offre un grande potenziale in termini di investimenti commerciali per la costruzione di strutture come hotel, campeggi o villaggi turistici.

Il terreno in questione rappresenta un immobile molto interessante per la sua posizione prestigiosa, l'orientamento, la superficie e la vicinanza al mare, e offre al futuro proprietario la possibilità di realizzare strutture commerciali con un elevato potenziale in termini di realizzazione di hotel, villaggi turistici o campeggi e un ritorno molto rapido del capitale investito.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTARE IL NUMERO:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Medulin	ID DELL'IMMOBILE	2416
PREZZO	999.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	2.587 M²
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2416

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura

Vedi l'annuncio originale