ID: 2453

TERRENO AGRICOLO FAVOREVOLE LUNGO IL FIUME

Prnjani, Barban

13.000 €
2 €/m^2







Barbana e il fiume Arsia formano un insieme unico nell'entroterra istriano, dove storia, tradizione e natura incontaminata si fondono in perfetta armonia. Barbana, situata su una collina che domina la valle del fiume Arsia, è famosa per la sua architettura medievale e per la corsa cavalleresca "Corsa dell'Anello", che ogni anno attira visitatori desiderosi di vivere un'autentica esperienza istriana. Nelle immediate vicinanze, il sinuoso fiume Arsia, il più lungo dell'Istria, scorre attraverso paesaggi spettacolari, ex zone minerarie e ricchi ecosistemi, offrendo un paradiso per gli amanti della natura e dell'avventura. Questa regione è una perfetta combinazione di patrimonio culturale e bellezze naturali, ideale per chi cerca la pace e l'autenticità dello stile di vita istriano.

ID: 2453

Situato nella natura incontaminata della valle del fiume Arsia, a Prnjani, questo terreno agricolo di 6.566 m² offre l'opportunità perfetta per chi cerca privacy e armonia con la natura. La maggior parte del terreno è ricoperta da boschi, creando un ambiente naturale autentico, ideale per progetti ecologici, la coltivazione di colture autoctone o semplicemente per godersi la pace e la tranquillità dell'entroterra istriano. La vicinanza del fiume Arsia arricchisce ulteriormente questo territorio, offrendo opportunità per attività avventurose ed esplorando paesaggi incontaminati. Questa posizione è un'opportunità rara per gli amanti della natura e per coloro che desiderano creare il proprio angolo di pace nel cuore dell'Istria.

Questo terreno agricolo nella valle del fiume Arsia rappresenta un'opportunità eccezionale per investire nella natura incontaminata dell'Istria. Con la sua ampia superficie, per lo più ricoperta di boschi, è ideale per chi desidera fuggire dal caos e dalla frenesia e immergersi nella natura. Che si tratti di un progetto ecologico, della coltivazione di colture autoctone o semplicemente di godersi la pace e la tranquillità, questo terreno offre un'esperienza autentica dell'entroterra istriano. La sua posizione vicino al fiume ne aumenta ulteriormente l'attrattiva, rendendolo un'opportunità rara e preziosa sul mercato.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISIONI, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385976833743
kruna.petrovic@family-nekretnine.hr
Kruna Petrović
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Prnjani, Barban	ID DELL'IMMOBILE	2453
PREZZO	13.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	6.566 M²
ORIENTAMENTO	SUD	UNO SGUARDO A	FIUME
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2453

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

Vedi l'annuncio originale