ID: 2456

TERRENO ESTREMAMENTE SPAZIOSO IN POSIZIONE ECCEZIONALE

Bale

433.000 €
21 €/m²







Il comune di Valle si trova nella parte sud-occidentale dell'Istria, sulla costa adriatica. La zona è ricca di bellezze naturali, con particolare attenzione ai paesaggi rurali, agli uliveti, alle aree boschive e ai siti archeologici, tra cui il centro storico di Valle. Il comune vanta un notevole patrimonio culturale e sono stati rinvenuti resti risalenti al periodo antico e medievale. Inoltre, il comune di Valle è noto per l'organizzazione di eventi culturali e tradizionali, che contribuiscono alla conservazione del patrimonio istriano e allo sviluppo del turismo.

È nel comune di Valle che offriamo un terreno molto spazioso con una superficie totale di 20.860 m². Il terreno è di forma rettangolare, con una strada di accesso ben curata ed è

delimitato da un muro a secco. Il terreno è leggermente in pendenza verso sud. Secondo l'attuale piano regolatore, il terreno è destinato all'attività estrattiva.

Questo terreno rappresenta un'opportunità eccezionale grazie alla sua ampiezza e alla posizione molto attraente. Grazie alla leggera pendenza verso sud e alla strada di accesso ben curata, è ideale per vari scopi, incluso l'uso commerciale come cava. Situato in una posizione tranquilla, ma comunque vicino alle principali strade, questo terreno offre il perfetto equilibrio tra privacy e accessibilità.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 99 2982 283
info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić
Amministratore

Sommario

POSIZIONE	Bale	ID DELL'IMMOBILE	2456
PREZZO	433.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	20.860 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	NATURA
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2456

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale